GenoAkademie
Bildung mit mehrWert.

eLearning-Angebot
zur Nutzung des Online-Kurses
BW040005 „Energieausweise (EA) - Aufbau und Analyse für die Immobilienpraxis“

Auf der Basis des zwischen den Vertragsparteien bestehenden Hauptvertrages zur Lernplattform “VR-Bildung” bietet die GenoAkademie GmbH & Co. KG (nachfolgend Anbieter) seinem Vertragspartner (nachfolgend Kunde) den Online-Kurs zum oben genannten Thema zu folgenden Nutzungsbedingungen an:

§ 1 Leistung des Anbieters

(1) Der Anbieter stellt dem Kunden den Online-Kurs für dessen Mitarbeitende über das Online-Lernportal “VR Bildung“ zur Verfügung. Die durch den Bildungsmanager des Kunden freigeschalteten Mitarbeiter haben im System während der Vertragsdauer jederzeitigen Zugriff auf den oben genannten Online-Kurs, soweit nicht höhere Gewalt oder technische Restriktionen, die von IT-Dienstleistern des Kunden oder Anbieters zu vertreten sind, dies verhindern.

(2) Das Angebot beinhaltet die jährliche Bereitstellung des Kurses mit seinen Inhaltskomponenten jeweils zum 01.01. eines Jahres und Schließung (Entzug der Bearbeitungs- und Nutzungsvergaberechte für Teilnehmer und Bildungsmanager) zum 31.12. des Jahres. Die Lernstände für die abgelaufenen Kurse bleiben für die Dauer der Nutzungsvereinbarung sichtbar. Die eingeschriebenen Teilnehmer können jederzeit Kurse der vergangenen Jahre betreten und erworbene Zertifikate als Nachweis ausdrucken oder speichern. Die Lernstände der Inhaltskomponenten werden jeweils zum 01.01. eines Jahres im neu startenden Kurs zurückgesetzt.

(3) Bei Inhaltsaktualisierungen oder dem Austausch des Lerninhaltes als Ganzes wird der Kunde durch den Anbieter informiert und mit Handlungsanweisungen zur Kursaktualisierung versorgt. Bereits erreichte Lernstände werden durch eine Aktualisierung oder einem Austausch der Inhaltskomponenten zurückgesetzt, so dass die Neuerungen von den freigeschalteten Mitarbeitenden zur Vervollständigung des Kurses (Lernfortschritt) in der Regel neu absolviert werden müssen.

§ 2 Rechte und Pflichten des Kunden

(1) Der Anbieter ermöglicht dem Kunden und den vom Kunden autorisierten Mitarbeitenden nach den Bestimmungen des Hauptvertrages den Zugang zum Online-Lernportal “VR-Bildung”. Hierfür erhält der Bildungsmanager des Kunden eine Zugangsberechtigung als Administrator. Der Kunde legt die von ihm autorisierten Mitarbeitenden selber im System an. Der Zugang darf nur solchen Personen gewährt werden, die sich in einem bestehenden Arbeitsverhältnis mit dem Kunden befinden. Der Kunde ist in der Anzahl er von ihm autorisierten Mitarbeitenden nicht beschränkt.

Im Rahmen der Zugangsberechtigung zum Online-Lernportal VR-Bildung gemäß Basisvertrag wird dem Kunden und seinen Mitarbeitenden vom Anbieter ergänzend ein Onlinezugang zu dem oben genannten Online-Kurs ermöglicht. Der Kunde kann den Zugang selbst einrichten bzw. seinen Mitarbeitenden Zugriffsrechte einräumen.

(2) Die Mitarbeitenden sind jährlich durch den Bildungsmanager neu zu definieren und durch ihn einzuschreiben bzw. die Einschreibung über die Mitarbeitenden selbst vornehmen zu lassen.

(3) Mit Ablauf des Vertrages endet der Zugriff auf den Online-Kurs und der Zugriff auf das Reporting. Die Datensicherung von Bildungshistorien oder Zertifikaten obliegen dem Kunden und dessen Mitarbeitern rechtzeitig vor Vertragsablauf.

§ 3 Vertragsdauer

Der Online-Kurs wird als Jahres-Abonnement zur Verfügung gestellt. Hierfür wird eine jährliche Nutzungspauschale unabhängig von der tatsächlichen Nutzerzahl berechnet.

Der Vertrag läuft bis zum Ende des aktuellen Kalenderjahres und verlängert sich automatisch jeweils um ein weiteres Kalenderjahr, wenn nicht spätestens einen Monat vor Ablauf des Kalenderjahres schriftlich von einem der Vertragspartner (Kunde oder Anbieter) gekündigt wird. Es gilt jedoch eine Mindestlaufzeit von 6 Monaten. Wird ein Onlinekurs nach dem 30.06. erworben, kann die Kündigung erst zum 31.12. des Folgejahres ausgesprochen werden. Eine vorzeitige Kündigung ist ausgeschlossen. Das Recht zur außerordentlichen Kündigung bleibt hiervon unberührt.

Der Vertrag tritt mit der Unterzeichnung der Annahmeerklärung durch den Kunden in Kraft.

§ 4 Vergütung

Das jährliche Nutzungsentgelt für den Online-Kurs beträgt:

Bilanzsumme zum Vorjahresende gemäß BISTA-Meldung	Nutzungsentgelt p.a. (zzgl. USt.)
=< 100 Mio. €	72,50 €
> 100 Mio. € - 250 Mio. €	120,00 €
> 250 Mio. € - 500 Mio. €	220,00 €
> 500 Mio. € - 1,0 Mrd. €	345,00 €
> 1,0 Mrd. € - 2,0 Mrd. €	495,00 €
> 2,0 Mrd. € - 4,0 Mrd. €	695,00 €
> 4,0 Mrd. € - 6,0 Mrd. €	795,00 €
> 6,0 Mrd. € - 8,0 Mrd. €	895,00 €
> 8,0 Mrd. €	995,00 €

Die Vergütung erfolgt für das erste Kalenderjahr zeitanteilig und wird am 01. des Folgemonats nach Eingang der Annahmeerklärung fällig. Das Nutzungsentgelt für die Folgejahre wird jährlich im Voraus zum Jahresbeginn fällig. Im Falle von Fusionen gilt die addierte Bilanzsumme der Unternehmen. Fusionen werden ab dem 01.01. des Folgejahres berücksichtigt.

§ 5 Sonstiges

(1) Sollte eine Bestimmung dieses Vertrages oder eine jeweilige Ergänzungsvereinbarung unwirksam sein oder werden, so wird die Wirksamkeit des Vertrages und einer eventuellen Ergänzungsvereinbarung im Übrigen dadurch nicht berührt. Anstelle der unwirksamen Bestimmung gilt eine Bestimmung als vereinbart, die dem wirtschaftlichen Zweck der unwirksamen Bestimmung am nächsten kommt.

(2) Dieser Vertrag sowie die einzelnen Ergänzungsvereinbarungen unterliegen ausschließlich dem Recht der Bundesrepublik Deutschland unter Ausschluss des UN-Kaufrechts. Erfüllungsort und Gerichtsstand ist Köln.

(3) Im Übrigen gelten die Bedingungen des Hauptvertrages VR-Bildung.

GenoAkademie GmbH & Co. KG

GenoAkademie
Bildung mit mehrWert.

Annahme-Erklärung
zur Nutzung des Online-Kurses
BW040005 „Energieausweise (EA) – Aufbau und Analyse für die Immobilienpraxis“

Wir erklären der GenoAkademie GmbH & Co. KG verbindlich die Annahme des oben genannten Online-Kurs-Angebotes.

Die im Angebot dargestellten Nutzungsbedingungen erkennen wir in vollem Umfang an. Mitarbeitende werden wir auf die sie betreffenden Modalitäten des Vertrages hinweisen bzw. diese entsprechend verpflichten.

Folgende Preiskategorie entspricht unserer Bilanzsumme des Vorjahres gemäß BISTA:

Bitte ankreuzen:	Bilanzsumme des Vorjahres gemäß BISTA	Nutzungsentgelt p.a. (zzgl. USt.)
☐	=< 100 Mio. €	72,50 €
☐	> 100 Mio. € - 250 Mio. €	120,00 €
☐	> 250 Mio. € - 500 Mio. €	220,00 €
☐	> 500 Mio. € - 1,0 Mrd. €	345,00 €
☐	> 1,0 Mrd. € - 2,0 Mrd. €	495,00 €
☐	> 2,0 Mrd. € - 4,0 Mrd. €	695,00 €
☐	> 4,0 Mrd. € - 6,0 Mrd. €	795,00 €
☐	> 6,0 Mrd. € - 8,0 Mrd. €	895,00 €
☐	> 8,0 Mrd. €	995,00 €

Ansprechpartner | Telefon-Nr. | E-Mail

Ansprechpartner eLearning / Bildungsmanager | Telefon-Nr. | E-Mail

Bankleitzahl

Ort und Datum | Unterschrift und Stempel der Bank