

## **eLearning-Angebot zur Nutzung des „UpdateDigital BelWertV“**

Auf der Basis des allgemeinen Hauptnutzungsvertrages zur Lernplattform “VR-Bildung” bietet die Geno-Akademie GmbH & Co. KG (nachfolgend Anbieter) seinen Vertragspartnern (nachfolgend Kunden) das eLearning-Angebot zum Thema

### **„UpdateDigital BelWertV“**

zu folgenden Nutzungsbedingungen an:

### **§ 1 Leistung des Anbieters**

Der Anbieter stellt dem Kunden das eLearning-Angebot UpdateDigital BelWertV (nachfolgend auch eLearning Angebot oder Vertrag) als digitales Updatesystem über das Online-Lernportal “VR-Bildung” bereit für Kunden, die mindestens zehn Teilnehmende p.a. qualifizieren. Durch das eLearning Angebot erwerben die Teilnehmenden die Qualifikation entsprechend den Veranstaltungen BW840005 und BW840006.

Das UpdateDigital BelWertV umfasst folgende Leistungsbausteine bzw. Lernbausteine:

- Fachbeiträge zu aktuellen Themen der Beleihungswertermittlung innerhalb der Kleindarlehengrenze (BW840005) bzw. Fachbeiträge zu aktuellen Themen der Markt- und Beleihungswertermittlung (BW840006)
- Fallbeispiele „Beleihungswertermittlung“
- Checklisten bzw. Arbeitshilfen
- Immobilienmarktentwicklung
- FAQ

Die Bereitstellung erfolgt in zwei verschiedenen Kursen:

- UpdateDigital BelWertV – Sachkundige/r Mitarbeiter/in Aktualität / VR-WertermittlungsPass II (Mindestlernzeit von 6 Stunden p.a.)
- UpdateDigital BelWertV – Gutachter/in Aktualität / VR-WertermittlungsPass III (Mindestlernzeit von 12 Stunden p.a.)

Bei Nutzung des Qualifikationsmanagements werden die Weiterbildungszeiten aus den jeweiligen Lernbausteinen nach Absolvierung eines Lernbausteins automatisch übermittelt.

### **§ 2 Rechte und Pflichten des Kunden**

Der Anbieter ermöglicht dem Kunden und den vom Kunden autorisierten Mitarbeitenden nach den Bestimmungen des Hauptnutzungsvertrages den Zugang zum Online-Lernportal “VR-Bildung” über onlinefähige Bankarbeitsplätze und / oder über das Internet. Der Zugang darf nur solchen Personen gewährt werden, die sich in einem bestehenden Arbeitsverhältnis mit dem Kunden befinden.

Im Rahmen der Zugangsberechtigung zum Online-Lernportal VR-Bildung gemäß den Bestimmungen des Hauptnutzungsvertrages wird dem Kunden und seinen Mitarbeitenden vom Anbieter ergänzend ein Onlinezugang zum oben genannten eLearning-Angebot ermöglicht. Die Freischaltung der Kunden erfolgt über den Anbieter.

Die Einschreibung der Mitarbeitenden in die Onlinekurse erfolgt jährlich neu durch den Kunden.

Die freigeschalteten Mitarbeitenden haben im System während der Vertragsdauer jederzeitigen unbegrenzten Zugriff auf das oben genannte eLearning-Angebot.

### § 3 Vertragsdauer

Das eLearning-Angebot wird als Abonnement zur Verfügung gestellt. Der Vertrag ist unbefristet und kann unter Berücksichtigung einer Mindestlaufzeit von 12 Monaten von beiden Seiten mit einer Frist von 3 Monaten zum Ende eines Kalenderjahres gekündigt werden.

Der Vertrag tritt mit der Unterzeichnung der Annahmeerklärung durch den Kunden in Kraft.

### § 4 Vergütung

Für die Nutzung des UpdateDigital BelWert wird ein Nutzungsentgelt (zzgl. USt.) pro Mitarbeitenden berechnet. Die Abrechnung durch den Anbieter erfolgt jährlich im Dezember.

Basis für die Ermittlung des jährlichen Abrechnungsbetrages ist die Anzahl der Mitarbeitenden, die für das jeweilige Kalenderjahr in das UpdateDigital BelWertV eingeschrieben wurden.

Es wird ein Mindestbetrag entsprechend 10 Mitarbeitenden erhoben, auch wenn weniger durch den Kunden eingeschrieben wurden.

Es gilt die nachfolgende Preisstaffel:

UpdateDigital BelWertV - Kurs	EUR p.a. zzgl. USt. (pro Teilnehmenden)
UpdateDigital BelWertV – Sachkundige/r Mitarbeiter/in Aktualität / VR-WertermittlungsPass II	gemäß Veranstaltung BW840005, zur Zeit EUR 100,00
UpdateDigital BelWertV – Gutachter/in Aktualität / VR-WertermittlungsPass III	gemäß Veranstaltung BW840006, zur Zeit EUR 200,00

Preisanpassungen erfolgen analog der Veranstaltungen BW840005 und BW840006. Die Preise zu den Veranstaltungen finden Sie auf der Homepage der GenoAkademie GmbH & Co. KG. Die Preise für das folgende Kalenderjahr teilt der Anbieter dem Kunden mindestens drei Monate vor dem geplanten Wirksamwerden in Textform mit. Der Kunde hat das Recht, den Vertrag ohne Einhaltung einer Kündigungsfrist zum Zeitpunkt des Wirksamwerdens der Preisanpassung in Textform zu kündigen. Der Anbieter wird den Kunden auf dieses Kündigungsrecht in der Mitteilung über die Preisanpassung gesondert hinweisen.

## § 5 Hauptnutzungsvertrag

Soweit in diesem Vertrag nichts Abweichendes geregelt ist, gelten die Bestimmungen des Hauptnutzungsvertrags zum Online-Lernportal VR-Bildung, dessen Abschluss die Voraussetzung für die Nutzung des UpdateDigital BelWertV darstellt.

**GenoAkademie GmbH & Co KG**

**Annahme-Erklärung**  
zur Nutzung des eLearning-Angebotes  
„UpdateDigital BelWert“

Wir erklären der GenoAkademie GmbH & Co. KG verbindlich die Annahme des oben genannten eLearning-Angebots.

Die im Angebot dargestellten Nutzungsbedingungen erkennen wir in vollem Umfang an. Mitarbeitende werden wir auf die sie betreffenden Modalitäten des Vertrages hinweisen bzw. diese entsprechend verpflichten.

---

**Ansprechpartner** ----- **Telefon-Nr.** **E-Mail**

---

**Ansprechpartner eLearning /**----- **Telefon-Nr.** **E-Mail**  
**Bildungsmanager**

---

**Bankleitzahl**

---

**Ort und Datum**

**Unterschrift und Stempel der Bank**